



## Compte rendu de la réunion du 24 janvier 2018

### Thème du jour : Inventaire du patrimoine

La réunion a également concerné les sujets suivants :

- Dépôts sauvages de déchets
- Retour d'expérience sur la requalification du centre-ville de Cadenet
- Concertation maison des associations
- MSDD 2018
- Projet de Parc Solaire du Piboulon

**Participants** : 7 personnes présentes (Nicole, Anne, Nathalie, Denise, André, Muriel, Thierry)

### Inventaire du patrimoine

La proposition d'un inventaire participatif du patrimoine prend forme (voir CR réunion précédente) :

- Un descriptif de la démarche a été ébauché (à compléter), il servira à présenter la démarche à la mairie, au CAUE et à l'ABF
- Une liste d'éléments patrimoniaux est ouverte. Elle sera complétée au fil des contributions
- Deux contributions ont été initiées pour servir d'exemple. L'une sur les remparts médiévaux, l'autre sur les bornes communales
- Un rendez-vous est pris jeudi 1<sup>er</sup> février 18h30 pour présenter la démarche à E.Bruchet (élu délégué au patrimoine) et envisager une aide de la mairie pour les aspects communication (Mallemort Info)
- Rendez-vous est également pris avec le CAUE (Conseil en Architecture, Urbanisme et Environnement) le 7 février à 10h pour envisager une aide de cet organisme.

La démarche ne concerne pas que le patrimoine bâti mais aussi le « patrimoine humain ». Exemple : reportage (audio ou vidéo ?) sur le Cercle des Amis Réunis, ou sur la vie autrefois à Bramejean.



*En réponse à une question posée en réunion : la création du « Cercle » date de 1838. Nous avons là un véritable monument historique !*

## **Dépôts sauvages de déchets**

Muriel a profité de la cérémonie des vœux à Mallemort pour alerter M. Grange, maire d'Alleins, sur d'importants dépôts de gravats le long de la RD23 entre Douneau et Lamanon. Voir [article](#)

Suite à cet échange, des photos ont été prises et transmises à la police municipale d'Alleins. Selon notre enquête, les dépôts sont le fait d'une entreprise d'Alleins qui se débarrasse à peu de frais de ses gravats avec l'accord du propriétaire du terrain. Celui-ci affirme ne pas savoir qu'une autorisation préfectorale est nécessaire pour de tels dépôts et prétend qu'ils servent de merlon anti-bruit... (Rappel : légalement les protections contre le bruit ne sont à prendre en compte que pour les nouvelles routes, elles nécessitent alors une autorisation qui doit prendre en compte les impératifs d'intégration paysagère)

M. Ginoux, maire de Sénas, a également été alerté sur l'image déplorable que donne de la région l'ancienne station-service à la sortie de l'autoroute sur la RD7n.

Après débat, il est convenu de voir la possibilité d'une action concertée avec l'Association Sénassaise de Défense de l'Environnement pour faire nettoyer cette zone (voir également le problème de pollution de la nappe phréatique par les anciennes cuves d'hydrocarbures)

Les dépôts du Cabaret Neuf sur la commune de Mallemort (3 tas visibles depuis la RD7n) ont déjà été évoqués en conseil municipal. Le sujet est pris en compte par la gendarmerie.

## **Requalification centre-ville de Cadenet**

Anne résume la réunion tenue avec l'association Faire Village Ensemble sur la concertation préalable (notamment l'expression des attentes) réalisée par la mairie de Cadenet dans le cadre de la requalification du centre du village. Voir [Compte rendu](#) sur le site de La Parole aux Citoyens.

Cette démarche est jugée tout à fait positive par Faire Village Ensemble, notamment au travers la prise en compte de son travail et de ses propositions sur les cheminements doux (piétons/poussettes).

Il est convenu de prendre contact avec le cabinet ALEP (qui a initié cette démarche) afin de recueillir son propre retour d'expérience. Un contact pourra également être pris avec la mairie de Cadenet.

Concernant la requalification du cœur de village de Mallemort, la démarche de concertation préalable qui avait été annoncée fin 2016 semble avoir été totalement abandonnée (le sujet n'a pas du tout été évoqué lors de la cérémonie des vœux). Il semble pourtant qu'un projet de requalification soit largement avancé,... en dehors de toute démarche de concertation.

## **Journée du Vélo**

Suite aux échanges avec l'association Faire Village Ensemble sur les cheminements doux, Anne propose que l'on ait une réflexion du même type à Mallemort : promotion des déplacements doux et du vélo.

Le vélo est un outil convivial, sain, écologique, bon pour la santé, il permet une pratique sportive régulière avec des efforts maîtrisés ... (Voir ce que l'on pourrait faire dans le cadre de la « Fête Nationale du Vélo » du 28 mai au 3 juin. Voir le site : <http://feteduvelo.fr/> )

## **Parc Photovoltaïque du Piboulon**

Conformément à ce qui a été convenu, un courrier a été adressé à la Commission de Régulation de l'Energie afin de l'alerter sur les erreurs manifestes figurant dans l'étude d'impact produite par Voltalia (voir [article sur le site](#)). Notre courrier insiste sur le fait que des zones naturelles comme le Piboulon ne devraient pas bénéficier de tarifs d'achat subventionnés lorsque des sites réellement dégradés existent à proximité.

Un contact a été pris avec la préfecture pour proposer une visite comparée des différents sites. Un courrier sera envoyé au conseil municipal pour l'inviter à visiter le site (et celui des Fumades) et à revoir sa décision.

*Hors réunion : l'annonce par Thierry d'un accord du permis de construire fin décembre 2017, n'est pas confirmée. Après vérification aucun arrêté ne figure dans le recueil des actes administratifs de la préfecture et la mairie de Mallemort n'a rien reçu.*

## Projet de Maison des Associations

Nathalie commente le projet de maison des associations présenté lundi 22 janvier aux riverains et aux associations concernées (voir [plans sur le site](#)). En tant qu'ancienne élève de l'école, elle a apprécié la présentation du cabinet d'architecte et le souci de préserver la structure interne de l'édifice.

Plusieurs remarques sont faites en séance :

- Il n'y a qu'une seule salle de réunion. Les autres salles pourront-elles servir de salle de réunion ? Seront-elles équipées (tables/chaises)? Seront-elles accessibles ?
- La façade de l'annexe Est pourrait être en léger retrait de façon à mettre en valeur le bâtiment principal et ses chaînages en pierres de taille.
- Débat sur le fait de conserver la façade décroulée (harmonie avec les autres bâtiments de la rue (maisons rénovées en face la place, ancienne mairie, église,...))
- Débat sur la salle de spectacle « tout en longueur »

Il est convenu de formaliser rapidement l'ensemble de nos questions/remarques/suggestions pour transmission à la mairie.

## Festival Sens Dessus Dessous

Thierry a participé le 19 janvier à une réunion de préparation du festival Sens Dessus Dessous.

L'année dernière nous avons proposé, un peu tardivement, un concours et une démarche participative pour la conception et le choix de l'affiche MSDD. Cette proposition a été retenue pour l'édition 2018.

Le concours est ouvert à toutes personnes, associations ou collectifs qui le souhaitent.

La procédure pour le choix final prend en compte une contribution de toutes les parties prenantes (public, candidats, organisateurs) :

- Exposition publique des affiches
- Sélection de 5 affiches par vote du public
- Sélection de 5 affiches (identiques ou différentes du choix du public) par la commission culture de la mairie
- Choix final par un vote du « comité d'organisation » (dont associations participantes) et des candidats finalistes.

Une démarche participative plutôt rafraichissante....

Voir [le règlement](#)

En dehors de la proposition d'un concours d'affiche, il n'est pas prévu à ce jour de participation de l'association à MSDD (sauf idée géniale de dernière minute...).

## **Jardinons Mallemort**

Anne propose que l'on contacte Mauricette Agier pour convenir au plus tôt d'une date pour le prochain « Jardinons Mallemort » (fin avril, mai ?).

Le travail de Nathalie sur l'identification des plantes sauvages du village sera à présenter lors de cette prochaine édition

## **Café Citoyen**

Anne propose le principe d'un rendez-vous informel à une terrasse de café chaque vendredi matin à l'occasion du marché du village.

Objectif : échanger et avancer plus rapidement sur différents sujets ou projets (patrimoine, démarches participatives, environnement,...).

**Le premier rendez-vous est fixé vendredi 2 février à 9h45 au Café de la Poste sur le thème du Patrimoine.**

Mallemort le 27 janvier 2018

Thierry